

通信
教育

ビル経営管理講座

受講のご案内

4月1日から受講申込受付！

[2022年度] 小規模不動産特定共同事業「業務管理者講習」：一般教育訓練給付制度 厚生労働大臣指定講座

「ビル経営管理講座」(以下、本講座)は、3科目・7冊のテキストとWebでのeラーニングによる通信教育講座です。

修了要件(①添削問題 ②確認テスト)は全てeラーニングで完結するので時間的・地理的制約を気にすることなく受講できます。

本講座修了者は「ビル経営管理主任(ABM)」の称号が付与されます。

電子ブック版割引あり

本講座修了者は当センターが引き続き実施する「小規模不特事業講座」を受講し、

修了すれば小規模不動産特定共同事業の「業務管理者」の資格が得られます(宅地建物取引士の資格が必要です)。

ビル経営管理講座の
おすすめポイント

1 7冊のテキストはビル経営管理士試験の受験科目に対応

- ▶「企画・立案」「賃貸営業」「管理・運営」3科目と「参考・資料編」のテキスト7冊は、ビル経営管理を学ぶ方々や、実務に携わる方々にとっても、役立つ情報満載です。
 - ▶もちろん、ビル経営管理士試験受験を目指す方々には、貴重な参考書です。
- ※『受講生サイト』から電子ブック版もご利用になれます。

2 充実した受講者のためのサポートツール

- ▶Web講義ではテキスト執筆者等による講義をインターネットで視聴できます。
- ▶Web設問では3科目でビル経営管理士試験と同等レベルの練習問題が用意され、自己採点で学習できます。

3 本講座修了者(ビル経営管理主任:ABM)の特典(試験・登録)

- ▶ビル経営管理士試験の一部科目が免除され、一律30点が加算されます。
- ▶ビル経営管理士®(CBA)の資格登録における実務経験要件が短縮されます。
- ▶日本ビル経営管理士会に入会できます。
- ▶「小規模不特事業講座」を受講できます(受講料は別途必要)。

4 小規模不動産特定共同事業「業務管理者」への第一ステップ

- ▶本講座を修了後、「小規模不特事業講座」*を受講、修了すれば小規模不動産特定共同事業の「業務管理者」の条件を満たします。
- ※詳細については、当センターHPをご覧ください。

5 一般教育訓練給付制度厚生労働大臣指定講座(2割給付)

- ▶教育訓練給付制度を利用する方は、本講座を修了され、ハローワークへの申請により、一定の条件を満たせば受講料の2割が給付されます。

ビル経営管理講座の修了要件は次の2点です

① 添削問題に合格すること ② 確認テストに合格すること

履修期間

2022年 6月1日～9月30日
(Web申込受付:4月1日～6月30日)

学習科目

賃貸オフィスビルに関する
「企画・立案」「賃貸営業」「管理・運営」

受講対象者

ビルの経営管理に関心のある方は、
どなたでも受講できます。

- ・インターネットアクセス環境とメールアドレスが必要となります。
- ・詳しくは、当センターHP(<https://www.bmi.or.jp>)をご覧ください。
- ・お申込みは当センターHPの「講座申込はこちら」からお願いいたします。



ビル経営管理講座の概要

教材（コンテンツ）

テキスト：3科目・7冊：①『企画・立案』、②『賃貸営業』、③『管理・運営』（各科目、上・下巻2冊）、④『参考・資料編』（1冊）。
6月の講座開講後に3科目のテキスト計7冊（製本版）を送付（製本版の希望者のみ）。『受講生サイト』から電子ブック版も利用できます。

Web 講義：テキスト執筆者等により学科内容を解説・補足した Web 講義（動画コンテンツのダウンロードはできません）。

Web 設問：ビル経営管理士試験と同等レベルの練習問題。

修了要件

添削問題の3科目合格、および確認テストでの3科目合格により、修了となります。

添削問題：3科目の記述式問題の答案を提出し、Web での添削指導を受けます。

確認テスト：Web 講義に対応した各科目 20 問（3科目計 60 問）の問題に回答します。

◆当センター HP の『受講生サイト』で Web 講義・添削指導等を行います。パソコン等によるインターネットアクセス環境とメールアドレスが必要となりますので、ご注意ください（動作環境の詳細につきましては当センター HP をご参照ください）。

2022 年度ビル経営管理講座スケジュール（予定）



受講料

132,000 円（税込）※テキストは製本版と電子ブック版 受講料には、教材（テキスト他）、添削指導料を含みます。

- 割引措置**：①電子ブック版テキストのみで受講される場合：99,000 円（税込）
②再受講者割引：2007（平成19）年度以降に本講座を受講した方が、再度受講される場合、以下の割引が適用されます。
- ・製本版と電子ブック版テキストで受講される場合：99,000 円（税込）
 - ・電子ブック版テキストのみで受講される場合：66,000 円（税込）
- ※閲覧はできますが、ダウンロードはできません。

※割引をご希望の方は、『講座申込はこちら』からお申込みの際に、該当項目を選択してください。

※上記①、②で「電子ブック版テキストのみ」を申し込まれた後に、製本版テキストを申し込まれた場合、購入料金は 33,000 円（税込）となります。ただし、お申込受付は本講座終了後（10月1日以降）となります。

※一般教育訓練給付制度を利用される方は、修了後、ハローワーク（公共職業安定所）への申請により一定の条件を満たせば、受講料の一定割合が給付されます。

※受講料は一括払いのみとなります。

◆一般教育訓練給付制度を利用される場合、受講料は本人負担の上、本人名でお支払いください（勤務先による支払は原則対象外）。

小規模不特講座の概要

申込受付期間 2022 年 9 月 1 日～10 月 31 日 **履修期間** 2022 年 10 月 1 日～2023 年 3 月 31 日 **受講料** 27,000 円（税込）

2022 年度小規模不動産特定共同事業「業務管理者講習」スケジュール（予定）

